

Información de Contacto

Av. Las Condes 11.700, Torre A, piso 20
Vitacura - Santiago de Chile
Contacto: Ximena Vial
Teléfono: +56 (2) 2599 9000
Email: xvial@questcapital.cl



Objetivos del Fondo

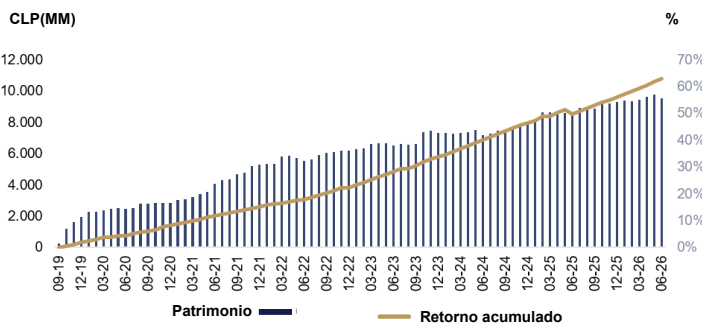
El Fondo está inserto bajo el alero de las inversiones de impacto, un enfoque de inversión que busca conseguir rentabilidad, junto a un impacto socioambiental medible y positivo. De este modo, el objetivo principal del Fondo es ofrecer una alternativa para personas interesadas en invertir en una cartera compuesta por instrumentos y títulos de deuda evaluados en términos de riesgo, retorno e impacto.

Características del Fondo

Moneda	CLP
Inicio Fondo	29-08-19
Fecha de término	31 de Diciembre 2036
Patrimonio (CLP MM)	9.518
Valor Cuota Serie A (CLP)	1.334,8
Código Bolsa de Santiago	CFIQDIA

Rentabilidad Mensual Histórica													
Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año
2019									0,56%	0,57%	0,59%	0,62%	2,36%
2020	0,60%	0,62%	0,65%	0,07%	0,56%	0,10%	0,73%	0,41%	0,40%	0,60%	0,94%	0,48%	6,31%
2021	0,51%	0,49%	0,54%	0,55%	0,65%	0,48%	0,51%	0,52%	0,47%	0,46%	0,41%	0,59%	6,35%
2022	0,62%	0,43%	0,03%	0,54%	0,63%	0,11%	0,74%	0,71%	0,68%	0,72%	0,73%	0,09%	6,19%
2023	0,84%	0,75%	0,89%	0,81%	0,81%	0,76%	0,84%	0,10%	0,82%	0,97%	0,81%	0,66%	9,44%
2024	0,58%	0,75%	0,97%	0,78%	0,82%	0,76%	0,76%	0,81%	0,76%	0,69%	0,77%	0,51%	9,34%
2025	0,69%	1,09%	-0,08%	0,97%	0,75%	0,73%	0,73%	0,75%	0,71%	0,80%	0,47%	0,76%	8,69%
2026	0,67%	0,69%	0,67%	0,76%	0,91%	0,62%							4,41%

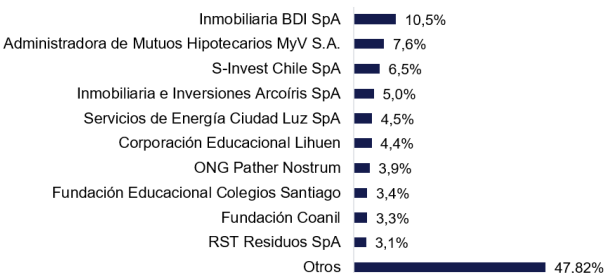
Evolución del patrimonio y retorno acumulado



Principales características de la cartera

Tasa nominal promedio cartera	11,98%
Plazo promedio (meses)	21,2
Créditos otorgados (CLP MM)	30.514
Cartera Actual (CLP MM)	8.648,9
Operaciones vigentes	42
Empresas financiadas en la actualidad	34
Cartera con mora > a 30 días (%)	9,6%
Cartera con Garantía real (%)	57,6%

Diversificación por Emisor (% de patrimonio)



Diversificación por sector (% de patrimonio)



En base al cierre del 30-06-2026

Comentario del Mes

Al cierre de junio de 2026, el Fondo Quest Inversión de Impacto registra un rendimiento acumulado de 60,52% desde su inicio en agosto de 2019. Desde su creación, ha financiado 165 operaciones por un monto total de \$30.514 millones en colocaciones, apoyando a organizaciones con fundamentos financieros sólidos que generan impacto social y ambiental positivo en Chile. La cartera vigente está compuesta por 42 operaciones activas. La morosidad mayor a 30 días se sitúa en 9,6%, de la cual un 2,2% fue regularizada mediante pago el 6 de julio. El 56,6% de las operaciones cuenta con garantía hipotecaria, lo que fortalece la estructura de seguridad del portafolio. Durante junio se otorgó financiamiento a Inmobiliaria Las Achiras SpA, correspondiente a la renovación de un crédito utilizado en la compra del inmueble donde funciona actualmente el Colegio Antares. La operación se estructuró como financiamiento transitorio, dado que la salida definitiva será un crédito CORFO de Banco Estado. El Colegio Polivalente Antares es administrado desde 2013 por la Fundación Desarrollo Educativo. Ubicado en la comuna de Puente Alto, Región Metropolitana, atiende a familias de la comuna en un entorno de seguridad compleja, con presencia de microtráfico y violencia. Con capacidad autorizada para 195 estudiantes, entrega formación científico-humanista de enseñanza media (1° a 4° medio), complementada con Proyecto de Integración, Proyecto de Vida, talleres y alianzas con instituciones de educación superior. El foco del proyecto es preparar a los alumnos para la educación superior, desarrollando habilidades socioemocionales y brindando atención personalizada a los estudiantes y sus familias.

El presente informe no constituye una oferta de inversión o de suscripción de valores. El presente informe contiene únicamente información relativa a la rentabilidad pasada del fondo de inversión, sin que ello garantice la rentabilidad futura del mismo.