

Información de Contacto

Av. Las Condes 11.700, Torre A, piso 10
 Las Condes - Santiago de Chile
 Contacto: Ximena Vial
 Teléfono: +56 (2) 2599 9000
 Email: xvial@questcapital.cl



Objetivos del Fondo

El Fondo está inserto bajo el alero de las inversiones de impacto, un enfoque de inversión que busca conseguir rentabilidad, junto a un impacto socioambiental medible y positivo. De este modo, el objetivo principal del Fondo es ofrecer una alternativa para personas interesadas en invertir en una cartera compuesta por instrumentos y títulos de deuda evaluados en términos de riesgo, retorno e impacto.

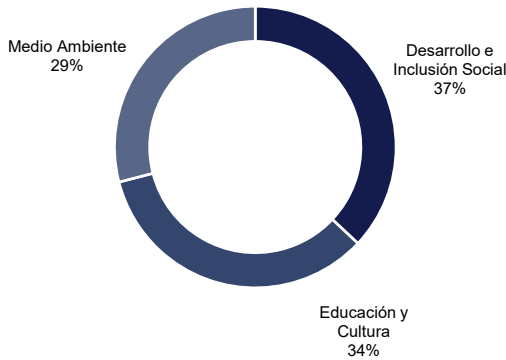
Características del Fondo

Moneda	CLP
Inicio Fondo	29-08-19
Fecha de término	31 de Diciembre 2036
Patrimonio (CLP MM)	9.425
Valor Cuota Serie A (CLP)	1.329,9
Código Bolsa de Santiago	CFIQDIA

Rentabilidad Mensual Histórica

Año	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año
2019									0,56%	0,57%	0,59%	0,62%	2,36%
2020	0,60%	0,62%	0,65%	0,07%	0,56%	0,10%	0,73%	0,41%	0,40%	0,60%	0,94%	0,48%	6,31%
2021	0,51%	0,49%	0,54%	0,55%	0,65%	0,48%	0,51%	0,52%	0,47%	0,46%	0,41%	0,59%	6,35%
2022	0,62%	0,43%	0,03%	0,54%	0,63%	0,11%	0,74%	0,71%	0,68%	0,72%	0,73%	0,09%	6,19%
2023	0,84%	0,75%	0,89%	0,81%	0,81%	0,76%	0,84%	0,10%	0,82%	0,97%	0,81%	0,66%	9,44%
2024	0,58%	0,75%	0,97%	0,78%	0,82%	0,76%	0,76%	0,81%	0,76%	0,69%	0,77%	0,51%	9,34%
2025	0,69%	1,09%	-0,08%	0,97%	0,75%	0,73%	0,73%	0,75%	0,71%	0,80%	0,47%	0,76%	8,69%
2026	0,67%	0,69%	0,67%										2,05%

Diversificación por sector (% de patrimonio)



Principales características de la cartera

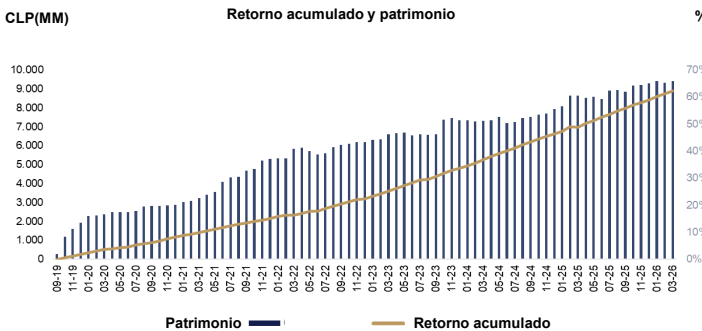
Tasa nominal promedio cartera	11,89%
Plazo promedio (meses)	20,4
Créditos otorgados (CLP MM)	29.189
Cartera Actual (CLP MM)	9.035
Operaciones vigentes	42
Empresas financiadas en la actualidad	37
Cartera con mora > a 30 días (%)	7,2%
Cartera con Garantía real (%)	54,2%

Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) impactados por el Fondo

\$ 1.167 MM	\$ 1.001 MM	\$ 2.107 MM	\$ 7.746 MM	\$ 157 MM	\$ 730 MM	\$ 1.331 MM	\$ 2.227 MM
1 NO POVERTY	2 ZERO HUNGER	3 GOOD HEALTH AND WELL-BEING	4 QUALITY EDUCATION	5 GÉNERO DE GÉNERO	6 CLEAN WATER AND SANITATION	7 ENERGÍA ASOLABLE Y DE CARBONO LIMPIO	8 DECENT WORK AND ECONOMIC GROWTH
\$ 250 MM	\$ 3.173 MM	\$ 4.126 MM	\$ 2.026 MM	\$ 325 MM	\$100 MM	\$157 MM	\$25 MM
9 INDUSTRIAL INNOVATION AND INFRASTRUCTURE	10 REDUCED INEQUALITIES	11 SUSTAINABLE CITIES AND COMMUNITIES	12 RESPONSIBLE CONSUMPTION AND PRODUCTION	13 CLIMATE ACTION	15 VIDA DE ECOSISTEMAS TERRESTRES	16 PAZ, JUSTICIA E INSTITUCIONES SÓLIDAS	17 ALIANZAS PARA LOS OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

En base al cierre del 31-03-2026

Evolución del patrimonio y retorno acumulado



Diversificación por Emisor (% de patrimonio)

Inmobiliaria BDI SpA	8,2%
Administradora de Mutuos Hipotecarios MyV S.A.	7,6%
S-Invest Chile SpA	7,1%
Inmobiliaria e Inversiones Arcoiris SpA	5,0%
Servicios de Energía Ciudad Luz SpA	4,9%
Corporación Educacional Lihuen	4,6%
ONG Pather Nostrum	3,7%
Corporación de Ayuda al Niño Quemado	3,4%
Maqui New Life S.A.	3,3%
RST Residuos SpA	3,3%
Otros	48,7%

Comentario del Mes

Al cierre de marzo de 2026, el Fondo Quest Inversión de Impacto registra un rendimiento acumulado de 59,93% desde su inicio en agosto de 2019. En este período, ha financiado 159 operaciones, por un monto total de \$29.189 millones en colocaciones. El propósito del fondo es apoyar a empresas con fundamentos financieros sólidos que, de manera simultánea, generen impacto social y ambiental positivo en Chile. Actualmente, la cartera vigente está compuesta por 42 operaciones activas, con una morosidad mayor a 90 días de 7,2%. Este incremento en el indicador de mora mayor a 30 días se explica principalmente por dos operaciones que han presentado retrasos en su cumplimiento. Se espera que este efecto sea transitorio ya que se encuentra en proceso de resolución, dado que se está liquidando un activo en garantía. La materialización de dicha liquidación se proyecta para el próximo mes, lo que debiera reflejarse en una disminución del indicador. Actualmente el 54,2% de las operaciones cuenta con garantía hipotecaria, fortaleciendo la estructura de seguridad del portafolio. Durante marzo se otorgó un nuevo financiamiento de capital de trabajo a la Fundación Coanil, institución fundada en 1974 con el objetivo de apoyar a niños, niñas, adolescentes y adultos con discapacidad intelectual, provenientes de sectores socioeconómicos vulnerables y en situación de riesgo social. Su misión es mejorar las condiciones sociales y económicas de las personas en situación de discapacidad intelectual (PeSDI), mediante programas sociales, educativos y de capacitación que promueven ambientes seguros y el desarrollo personal. Fundación Coanil ejecuta iniciativas de apoyo técnico, residencial y social, además de programas ambulatorios y de cuidado alternativo familiar que buscan revertir las condiciones sociofamiliares que motivan la derivación. En términos de alcance, la institución atiende a 1.427 personas a través de 30 programas sociales, ocupacionales, laborales y educativos, con el compromiso de más de 821 colaboradores distribuidos en 14 regiones del país.

El presente informe no constituye una oferta de inversión o de suscripción de valores. El presente informe contiene únicamente información relativa a la rentabilidad pasada del fondo de inversión, sin que ello garantice la rentabilidad futura del mismo.