

QUEST RENTA LOCAL FONDO DE INVERSIÓN
SERIE B



Folleto Informativo al 30 de Septiembre 2025

Información General

Administradora: QUEST ADMINISTRADORA GENERAL DE FONDOS S.A.
RUN: 9153-7 Moneda: CLP
Patrimonio fondo: \$11.362.648.548
Patrimonio serie: \$588.654.602
Requisito Ingreso Serie: \$ 500.000.000
Fecha inicio fondo: 25/02/2015
Fecha inicio serie: 25/02/2015

Rescates

Fondo rescatable: [X] Si [] No
Plazo rescates: 50 días corridos, a contar de la solicitud de rescate
Duración: Indefinido

Objetivo

El objeto principal del Fondo será la inversión en los instrumentos de deuda de entidades emisoras nacionales indicados en el número DOS de su Reglamento Interno, así como en cuotas de fondos mutuos de inversión en Instrumentos de Deuda Nacional de Corto Plazo con Duración menor o igual a 90 días y pactos de retroventa. El Fondo deberá mantener invertido al menos un 70% de sus activos en los instrumentos antes indicados, sin perjuicio de dar cumplimiento a los límites particulares establecidos en el número TRES. de su Reglamento Interno. Además, el Fondo podrá celebrar los contratos de derivados que se indican en el numeral 4.1 de su Reglamento Interno, a fin de maximizar la rentabilidad del Fondo, aprovechar las variaciones que se produzcan en los mercados financieros y servir de cobertura financiera para reducir riesgos indeseados en inversiones.

Inversionista

Fondo dirigido tanto a personas naturales como jurídicas, que tengan un horizonte de inversión de mediano y largo plazo. El Fondo es recomendable para inversionistas con nivel bajo de tolerancia al riesgo.

Tolerancia al riesgo: Baja
Horizonte de inversión: Largo Plazo
Uso de los recursos: Inversiones

Beneficios Tributarios

- [] APV [] APVC [] 54 Bis
[X] 107 LIR [] 108 LIR
[X] 82, N° 1, letra B, literal iii) LUF

Riesgos Asociados

- [X] Mercado [X] Liquidez [X] Sectorial
[X] Moneda [X] Tasa de interés [X] Derivados
[X] Crédito

Tasa Anual de Costos (TAC)

TAC serie (Al 30/09/2025) (IVA Incluido) 2,02%
TAC industria (Al 30/06/2025) (IVA Incluido) 1,11%
TAC mínimo (Al 30/09/2025) (IVA Incluido) 0,00%
TAC máximo (Al 30/09/2025) (IVA Incluido) 3,57%

Rentabilidad en CLP (desde el 24/02/2015 al 30/09/2025 en base 100)

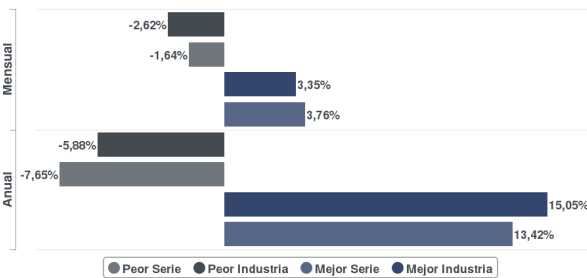


Table with 14 columns: Rentabilidad Mes (CLP) (%), Jan, Feb, Mar, Apr, May, Jun, Jul, Aug, Sep, Oct, Nov, Dec, Total, Tot. Anual, Volatilidad. Rows include data for Serie B 2023, Serie B 2024, and Serie B 2025.

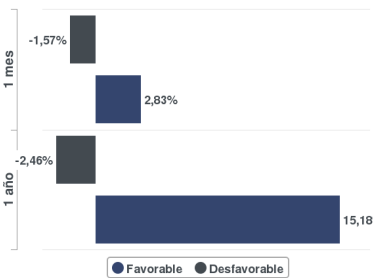
Table with 8 columns: Rentabilidad Plazo (CLP) (%), YTD 2025, Último Mes, 3 Meses, 6 Meses, 12 Meses, 24 Meses, 36 Meses. Row includes data for Serie B.

El día 25 de febrero de 2015 se depositó el Reglamento Interno del Fondo en el "Registro Público de Reglamentos Internos", con lo cual el fondo pasó a ser un fondo de inversión público regulado por la Superintendencia de Valores y Seguros. Por lo tanto, rentabilidades y costos anteriores al 25 de febrero de 2015 corresponden a cuando el fondo era un Fondo de Inversión Privado.

Mejores y Peores Rentabilidades | Últimos 5 años *



Simulación de Escenarios *



* Metodología de calculo y más información de este gráfico en el glosario (página 2).

Series

Table with 4 columns: Series, A, B (**), L. Rows include Remunerac. Máxima Anual (%), Gasto Máximo Anual (%), and Comisión Máxima Anual (%).

(*) Corresponde a la serie del fondo con menor remuneración. Infórmese permanentemente sobre las características principales y diferencias de costos entre las series en sus folletos informativos respectivos.

(**) Hasta un 0,65% del valor del patrimonio de la Serie. Adicionalmente, la Administradora tendrá derecho a percibir una remuneración variable. Al final de cada trimestre, deberá compararse el Valor Cuota de la Serie del Fondo antes de remuneración variable, del último día de dicho trimestre contra el High Water Mark de la Serie del Fondo. El High Water Mark es el valor que corresponde al máximo Valor Cuota de la Serie del Fondo histórico que haya alcanzado la Serie del Fondo a partir del día 06 de marzo de 2024 o al día de cierre de un determinado trimestre. Si la rentabilidad porcentual obtenida al comparar dichos valores es mayor que la rentabilidad del Valor Cuota de la Serie del Fondo antes de remuneración variable, reajustado por la tasa Benchmark (Tasa de Política Monetaria publicada mensualmente por el Banco Central de Chile más 1,00%), en el período comprendido entre la determinación del High Water Mark y el fin de trimestre en cuestión, (la "Diferencia de Rentabilidad Positiva"), entonces corresponderá una remuneración variable equivalente al 23,80% (IVA incluido) de la Diferencia de Rentabilidad Positiva, multiplicado por el patrimonio promedio de la Serie de dicho trimestre.

(***) El Gasto Máximo es sin perjuicio de las remuneraciones que pueda cobrar el Fondo. El porcentaje máximo se calcula sobre valor promedio del patrimonio tal como se encuentra establecido en el punto 3.1. Sección TRES. Título VI. del RI del Fondo. La misma sección establece otros gastos distintos a lo anterior: Punto 3.2(i) gastos financieros sin exceder un 5% del promedio anual de los activos; Punto 3.2(ii) impuestos u otro tipo de carga tributaria que deba aplicarse al Fondo, no existirá porcentaje máximo; Punto 3.2(iii) indemnizaciones y gastos de orden judicial en que se incurra en la representación del Fondo, no existirá porcentaje máximo; Punto 3.5, servicios prestados por sociedades relacionadas a la Administradora podrán ser de cargo del Fondo en la medida que se encuentren contemplados en la Sección TRES. Título VI; Punto 3.6, gastos, remuneraciones y comisiones por inversión en cuotas de fondos no podrá exceder un 5% del patrimonio.

(1) IVA incluido.

Más información detallada sobre este fondo y su reglamento interno en: www.questagf.cl y/o www.cmfc Chile.cl y/o Teléfono Quest Administradora General de Fondos: (562) 2599 9000

Este fondo y su administradora son fiscalizados por la Comisión para el Mercado Financiero (CMF). Los valores de las cuotas de los fondos son variables y la rentabilidad obtenida en el pasado por este fondo, no garantiza que ella se repita en el futuro. La información de este folleto informativo es proporcionada por RiskAmerica y está construida en base a datos provistos por la administradora del fondo y datos publicados en www.cmfc Chile.cl. RiskAmerica no ofrece garantías sobre esta información ni asume responsabilidades por las decisiones de inversión que puedan ser adoptadas en base a esta información.

Beneficios Tributarios

APV: Ahorro Previsional Voluntario.

APVC: Ahorro Previsional Voluntario Colectivo.

107 LIR: Los Aportantes podrán acogerse al beneficio tributario establecido en el número 2) del artículo 107 de la Ley de Impuesto a la Renta, en la medida que las cuotas tengan presencia bursátil y se cumplan los demás requisitos establecidos en dicho artículo.

82, letra B, literal iii) LUF: El artículo 82, letra B, literal iii) de la Ley Única de Fondos (LUF) establece que, no se gravará con el impuesto único del 10%, la remesa, distribución, pago, abono en cuenta o puesta a disposición que efectúe un fondo mutuo o de inversión a contribuyentes sin domicilio ni residencia en Chile de toda cantidad proveniente de sus inversiones, incluido el que se efectúe mediante la disminución del valor cuota del fondo no imputada al capital, siempre que durante ese año comercial se cumplan con condiciones copulativas establecidas en las letras a), b) y c) del citado artículo de la LUF. Tampoco se gravará con el impuesto único, el mayor valor obtenido por contribuyentes en la enajenación de cuotas o su rescate, siempre y cuando el fondo cumpla con los requisitos copulativos anteriormente señalados.

Riesgos Asociados

Riesgo de mercado: Riesgo asociado a movimientos de precio de los instrumentos en los que invierte el fondo. En general, a mayor volatilidad, mayor es el riesgo de mercado que existe para un tipo de instrumento particular.

Riesgo de crédito: Riesgo asociado al no pago de las obligaciones (default) por parte de alguno(s) de los emisores de los instrumentos que contiene el fondo. En general, mientras mejor es la clasificación de riesgo de un emisor, menor es su riesgo de crédito.

Riesgo de liquidez: Riesgo asociado a la imposibilidad de vender un cierto tipo de activo con la rapidez necesaria y/o sin generar variaciones importantes en su precio, para generar recursos en caso de necesidad de liquidación del fondo (por ejemplo, para pagar rescates).

Riesgo de tasa de interés: Riesgo asociado a movimientos en las estructuras de tasas de interés que provocan cambios en los precios de los instrumentos de renta fija (bonos, depósitos, efectos de comercio, etc.). En general, mientras más larga es la duración de un activo, mayor es su exposición a cambios en las tasas de interés relevantes para dicho instrumento.

Riesgo de moneda: Riesgo que conlleva tener activos en monedas extranjeras y estar expuesto a las fluctuaciones del tipo de cambio entre ellas.

Riesgo de derivados: Riesgo asociado a la exposición del fondo a instrumentos derivados como forwards, futuros, swaps, opciones, etc.

Riesgo sectorial: Riesgo asociado a la exposición del fondo a un sector industrial particular.

Mejores y Peores Rentabilidades: Últimos 5 años

Las mejores y peores rentabilidades se calculan considerando las rentabilidades nominales mensuales y anuales, obtenidas por el fondo o la serie, según corresponda, en los últimos 5 años. En el caso que el fondo inicié operaciones hace menos de 5 años, las rentabilidades históricas se calcularán desde la fecha de inicio del fondo.

La rentabilidad promedio de la industria se calcula como el promedio de las rentabilidades de cada uno de los fondos del mismo tipo, ponderado según su patrimonio promedio en la industria para el período respectivo. A su vez, se entenderá por industria aquella agrupación de fondos que permita contar con al menos 20 de éstos gestionados por 5 o más administradora, y que presenten características comunes en su inversión y rescatabilidad. En caso que no existiere una agrupación de fondos que cumpliera esa condición, deberá considerarse como industria todos los fondos del mismo tipo, esto es, tipo de fondo mutuo, o si es o no rescatable, en caso de fondos de inversión.

Todas las rentabilidades se calculan utilizando una ventana móvil de los retornos mensuales o anuales (según corresponda) de los valores cuotas reportados a la CMF.

Simulación de Escenarios

La simulación de escenarios se calcula con un modelo estadístico simple, que no constituye una predicción para las rentabilidades futuras del fondo, sino una estimación referencial construida en base a datos históricos del fondo. Estos escenarios son una estimación del comportamiento del fondo si su desempeño histórico se repitiera en el futuro y contiene supuestos que podrían no cumplirse. La rentabilidad del fondo es esencialmente variable por lo que no es posible predecir su comportamiento futuro.

La estimación de escenarios se construye en base a la rentabilidad diaria o en base a la rentabilidad mensual y anual usando una ventana móvil de los retornos de 30 y 365 días respectivamente. La base elegida es la que incorpore el mayor número de rentabilidades históricas. Con cada ventana móvil se calcula una media aritmética de los retornos y una desviación estándar. Bajo el supuesto de distribución normal de retornos, el escenario optimista/pesimista al 95% de confianza corresponde a la media más/menos 2 veces la desviación estándar.

Nota: No se incluyen simulaciones de escenarios para aquellos fondos o series que:

- i) Que tengan un período de operación inferior a 12 meses;
- ii) Que hubieran cambiado de tipo, mientras no hayan transcurrido 12 meses desde ocurrido dicho cambio;
- iii) Para los que más del 10% de las rentabilidades mensuales u anuales móviles históricas obtenidas en el período de cálculo, sean inferiores al promedio menos dos desviaciones estándar o superiores al promedio más dos desviaciones estándar;
- iv) Cuyo valor cuota no haya sufrido variaciones al menos 1 vez al mes y 12 veces en un año.

Tasa Anual de Costos (TAC)

Corresponde a la tasa efectiva de gastos anual, o desde el inicio de operaciones en términos anualizados, del fondo o de la serie.

TAC industria: Se calcula como el TAC promedio de los fondos del mismo tipo y moneda de contabilización de la industria. Se entenderá por industria a la agrupación de al menos 20 fondos gestionados por 5 o más administradoras, y que presenten características comunes en su inversión y rescatabilidad. En caso que no existiere una agrupación de fondos que cumpliera esa condición, se considerará como industria a todos los fondos del mismo tipo, con un máximo de 4 meses de antigüedad, cuya característica común de inversión es que invierten en activos financieros. Fuente: RiskAmerica en base a información publicada en la CMF.

TAC mínimo/TAC máximo: Se calcula como el TAC mínimo/máximo de los fondos del mismo tipo, moneda de contabilización y de la misma administradora, excluyendo la propia serie.